

MARINA SIGNATURE

Rez-de-chaussée



Porche d'entrée	1.84m ²	Vestiaire	11.68m ²
Salon	104.51m ²	Sauna	3.70m ²
Salle à manger	21.27m ²	Superficie construite (RDC)	499.19m²
Cuisine	27.26m ²	Espaces Extérieurs	
Escalier	9.25m ²	Plage de piscine	96.44m ²
Toilette des invités	3.22m ²	Piscine (incl. BBQ + Table)	190.01m ²
Vestiaire	2.26m ²	Kiosque (12.00m ² x2)	24.00m ²
Local de rangement	4.48m ²	Jardin d'intérieur 1	4.60m ²
Garage	50.68m ²	Jardin d'intérieur 2	6.76m ²
Buanderie	12.88m ²	Jardin d'intérieur 3	4.56m ²
Chambre du personnel	12.28m ²	Jardin d'intérieur 8	12.18m ²
Toilette du personnel	3.25m ²	Jardin d'intérieur 9	9.00m ²
Salle de cinéma	30.96m ²	Superficie nette (RDC)	550.09m²
Chambre 4	25.61m ²		
Salle de bains 4	5.36m ²		
Jardin d'intérieur 4	1.48m ²		
Toilette 4	1.90m ²		
Dressing 4	5.80m ²		
Chambre d'amis	21.11m ²		
Toilette des invités 2	5.69m ²		
Jardin d'intérieur 4	0.67m ²		
Kitchenette	16.01m ²		
Terrasse 4 (2.65m ² couverte)	10.32m ²		
Terrasse couverte 1	54.43m ²		
Terrasse 2 (29.29m ² couverte)	33.12m ²		
Terrasse 3 (2.65m ² couverte)	10.12m ²		
Spa couvert - Massage	8.05m ²		

MARINA SIGNATURE

Premier étage



Coin lecture	9.70m ²
Bureau	16.10m ²
Salon familial	21.35m ²
Chambre principale	39.60m ²
Salle de bains principale	18.46m ²
Dressing principal	15.91m ²
Chambre 2	21.02m ²
Dressing 2	3.92m ²
Salle de bains 2	6.32m ²
Jardin d'intérieur 2	0.99m ²
Chambre 3	24.56m ²
Dressing 3	6.54m ²
Salle de bains 3	6.32m ²
Jardin d'intérieur 3	0.85m ²
Couloir	32.23m ²
Gym	24.39m ²
Salle de bains 5	4.48m ²
Balcon 1 (6.77m ² couvert)	22.19m ²
Balcon 2 (7.26m ² couvert)	24.32m ²
Balcon 3 (5.63m ² couvert)	5.63m ²
Balcon 4 (5.07m ² couvert)	5.07m ²
Balcon 5 (13.25m ² couvert)	13.25m ²
Jardin privé (5.85m ² couvert)	25.00m ²

Surface nette (PE) 348.20m²

Surface extérieure

Jardin d'intérieur 10 5.98m²

Surface de plancher brute (PE) 345.53m²

Superficie nette (RDC+PE) 847.39 m²

Total Surface Construite (RDC+PE) 895.62 m²